

# REGION BRUXELLOISE

## ANNEXE 3 : FICHE D'INFORMATIONS PRECONTRACTUELLE



Merci de noter que toutes les informations dans l'encadré sont **INDISPENSABLES** à l'enregistrement

### 1. DESCRIPTION DU BIEN

• **Adresse :**

Rue Philippe Le Bon 34 à 1000 Bruxelles

• **Type de logement :** ~~studie~~ / appartement / ~~maison~~

**Etage du bien :** 6<sup>ème</sup>

• **Année de construction :** avant 2000 / après 2000

• Nombre de pièces      **Chambres :** .....      **Salle de bain / douches :** 1

• **Surface habitable** (*les locaux habitables étant les pièces et espaces du logement destinés aux besoins essentiels de la vie quotidienne, à savoir le sommeil, la préparation et la prise des repas et le séjour*) ..... m<sup>2</sup>

• **Nombre de garages :** 0

• **Niveau PEB :** G      **Numéro de certificat PEB :** .....

• **Est-ce que le bien dispose des équipements suivants ? <sup>1</sup>**

Meublé

Double vitrage à toutes les fenêtres

Four

Ascenseur

Frigo

Espaces extérieurs

Lave-Vaisselle

Espaces de rangement

Hotte

Chauffage central

Régulation thermique

Type de chauffage : Gaz

• **Compteur eau individuel :** oui / non      N° compteur Vivaqua : .....

• **Compteur gaz :** oui / non      N° compteur : .....

• **Compteur électrique**      Individuel : oui / non      Compteur normal / bihoraire

Code EAN : .....

2. **TYPE DE BAIL :** résidence principale / ~~droit commun~~

• **Loyer de référence** ..... €

3. **LOYER MENSUEL DE BASE** (sans charges) 1 180 €

4. **ANCIEN LOYER VERSE PAR LE LOCATAIRE SORTANT** ..... €

<sup>1</sup> Cocher les éléments disponibles et remplir les champs pointillés



## DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 04/12/2023

IMMEUBLE : 0450 - PHILIPPE LE BON 32A-34 (ESTEREL)  
(BE0825350333)  
RUE PHILIPPE LE BON , 34  
1000 BRUXELLES

PÉRIODE : du 01/07/2023 au 30/09/2023 (T1)

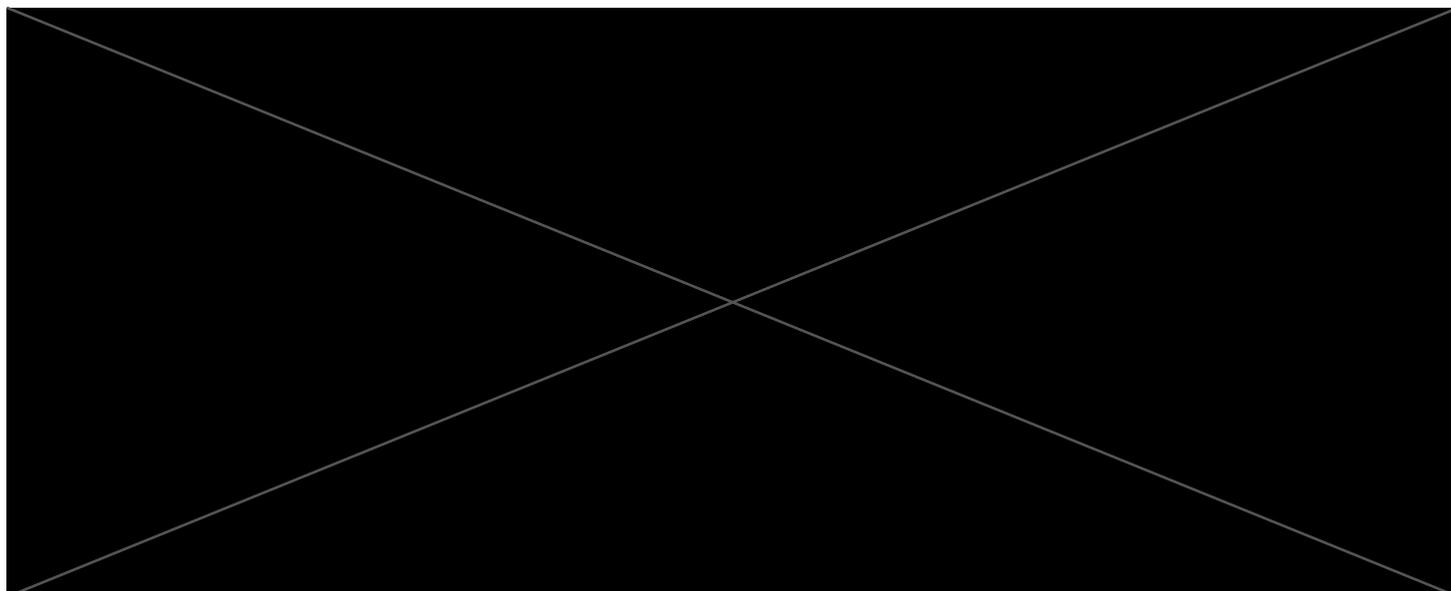
### Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : G02 GARAGE (Prorata : 92 / 92 jours)</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 272,38</b>	<b>0,00</b>	<b>8.41</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	2 272,38	0,00	8.41
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>360,40</b>	<b>0,00</b>	<b>1.34</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	360,40	0,00	1.34
<b>6120 - Eau</b>		<b>29,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0.11</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	29,00	0,00	0.11
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>593,37</b>	<b>0,00</b>	<b>2.22</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	593,37	0,00	2.22
<b>6122 - Gaz</b>		<b>1 578,62</b>	<b>0,00</b>	<b>3.08</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	831,78	0,00	3.08
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		746,84	0,00	0.00
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 515,32</b>	<b>0,00</b>	<b>9.31</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	2 515,32	0,00	9.31
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>695,75</b>	<b>0,00</b>	<b>2.58</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	695,75	0,00	2.58
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>3 302,36</b>	<b>12,19</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	3 302,36	12,19	0.00
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>9 790,20</b>	<b>36,18</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	9 790,20	36,18	0.00
<b>61012 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien</b>		<b>731,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000		731,94	0,00	0.00
<b>61031 - Contrats d'entretien</b>		<b>191,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		191,86	0,00	0.00
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>2 526,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		2 526,38	0,00	0.00
<b>Total Lot G02</b>		<b>24 587,58</b>	<b>48,37</b>	<b>27,05</b>
<b>Lot : I6 APARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 272,38</b>	<b>0,00</b>	<b>81.80</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	2 272,38	0,00	81.80
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>360,40</b>	<b>0,00</b>	<b>12.98</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	360,40	0,00	12.98
<b>6120 - Eau</b>		<b>29,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.04</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	29,00	0,00	1.04
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>593,37</b>	<b>0,00</b>	<b>21.39</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	593,37	0,00	21.39
<b>6122 - Gaz</b>		<b>1 578,62</b>	<b>0,00</b>	<b>58.35</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	831,78	0,00	29.94
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	746,84	0,00	28.41
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 515,32</b>	<b>0,00</b>	<b>90.55</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	2 515,32	0,00	90.55
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>695,75</b>	<b>0,00</b>	<b>25.06</b>

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	695,75	0,00	25.06
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>3 302,36</b>	<b>118,87</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	3 302,36	118,87	0.00
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>9 790,20</b>	<b>352,41</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	9 790,20	352,41	0.00
<b>61012 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien</b>		<b>731,94</b>	<b>0,00</b>	<b>25.63</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000	350 / 10000	731,94	0,00	25.63
<b>61031 - Contrats d'entretien</b>		<b>191,86</b>	<b>0,00</b>	<b>7.30</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	191,86	0,00	7.30
<b>61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>		<b>2 526,38</b>	<b>0,00</b>	<b>96.09</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	2 526,38	0,00	96.09
<b>Total Lot I6</b>		<b>24 587,58</b>	<b>471,28</b>	<b>420,19</b>
<b>Totaux généraux</b>		<b>24 587,58</b>	<b>519,65</b>	<b>447,24</b>

### Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	24 587,58	519,65	447,24
<b>Totaux généraux</b>	<b>24 587,58</b>	<b>519,65</b>	<b>447,24</b>



## DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 15/03/2024

IMMEUBLE : 0450 - PHILIPPE LE BON 32A-34 (ESTEREL)  
(BE0825350333)  
RUE PHILIPPE LE BON , 34  
1000 BRUXELLES

PÉRIODE : du 01/10/2023 au 31/12/2023 (T2)

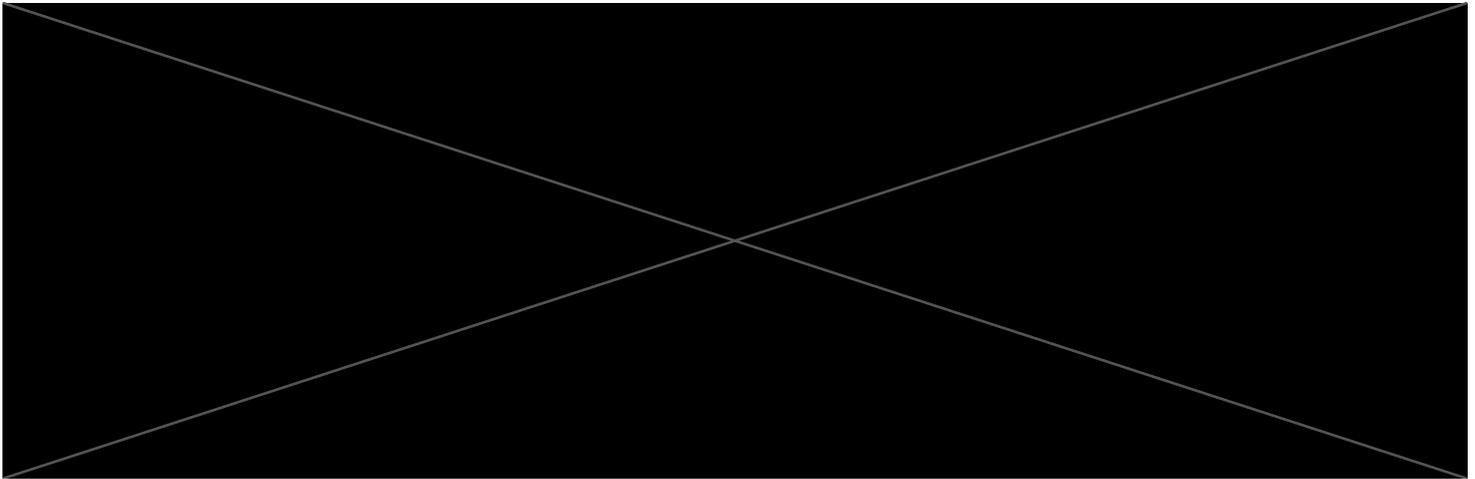
### Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : G02 GARAGE (Prorata : 92 / 92 jours)</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 118,03</b>	<b>0,00</b>	<b>7.85</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	2 118,03	0,00	7.85
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>7 901,24</b>	<b>0,00</b>	<b>29.21</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	7 901,24	0,00	29.21
<b>6120 - Eau</b>		<b>5 853,39</b>	<b>0,00</b>	<b>21.66</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	5 853,39	0,00	21.66
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>194,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0.72</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	194,96	0,00	0.72
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 515,32</b>	<b>0,00</b>	<b>9.31</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	2 515,32	0,00	9.31
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>695,75</b>	<b>0,00</b>	<b>2.56</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	695,75	0,00	2.56
<b>6140 - Assurance incendie</b>		<b>7 649,02</b>	<b>28,30</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	7 649,02	28,30	0.00
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>14,66</b>	<b>0,06</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	14,66	0,06	0.00
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>6 526,80</b>	<b>24,12</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	6 526,80	24,12	0.00
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>1 940,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000		1 940,99	0,00	0.00
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>331,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		331,78	0,00	0.00
<b>6122 - Gaz</b>		<b>4 858,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		4 858,09	0,00	0.00
<b>Total Lot G02</b>		<b>40 600,03</b>	<b>52,48</b>	<b>71,31</b>
<b>Lot : I6 APARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 118,03</b>	<b>0,00</b>	<b>76.25</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	2 118,03	0,00	76.25
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>7 901,24</b>	<b>0,00</b>	<b>284.43</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	7 901,24	0,00	284.43
<b>6120 - Eau</b>		<b>5 853,39</b>	<b>0,00</b>	<b>210.73</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	5 853,39	0,00	210.73
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>194,96</b>	<b>0,00</b>	<b>7.02</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	194,96	0,00	7.02
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 515,32</b>	<b>0,00</b>	<b>90.55</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	2 515,32	0,00	90.55
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>695,75</b>	<b>0,00</b>	<b>25.04</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	695,75	0,00	25.04
<b>6140 - Assurance incendie</b>		<b>7 649,02</b>	<b>275,36</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	7 649,02	275,36	0.00
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>14,66</b>	<b>0,52</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	14,66	0,52	0.00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>6 526,80</b>	<b>234,94</b>	<b>0,00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	6 526,80	234,94	0,00
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>1 940,99</b>	<b>0,00</b>	<b>67,93</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000	350 / 10000	1 940,99	0,00	67,93
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>331,78</b>	<b>0,00</b>	<b>12,63</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	331,78	0,00	12,63
<b>6122 - Gaz</b>		<b>4 858,09</b>	<b>0,00</b>	<b>184,81</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	4 858,09	0,00	184,81
<b>Total Lot I6</b>		<b>40 600,03</b>	<b>510,82</b>	<b>959,39</b>
<b>Totaux généraux</b>		<b>40 600,03</b>	<b>563,30</b>	<b>1 030,70</b>

### Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	40 600,03	563,30	1 030,70
Charges privatives	211,75	0,00	0,00
<b>Totaux généraux</b>	<b>40 811,78</b>	<b>563,30</b>	<b>1 030,70</b>



## DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 12/06/2024

IMMEUBLE : 0450 - PHILIPPE LE BON 32A-34 (ESTEREL)  
(BE0825350333)  
RUE PHILIPPE LE BON , 34  
1000 BRUXELLES

PÉRIODE : du 01/01/2024 au 31/03/2024 (T3)

### Charges communes

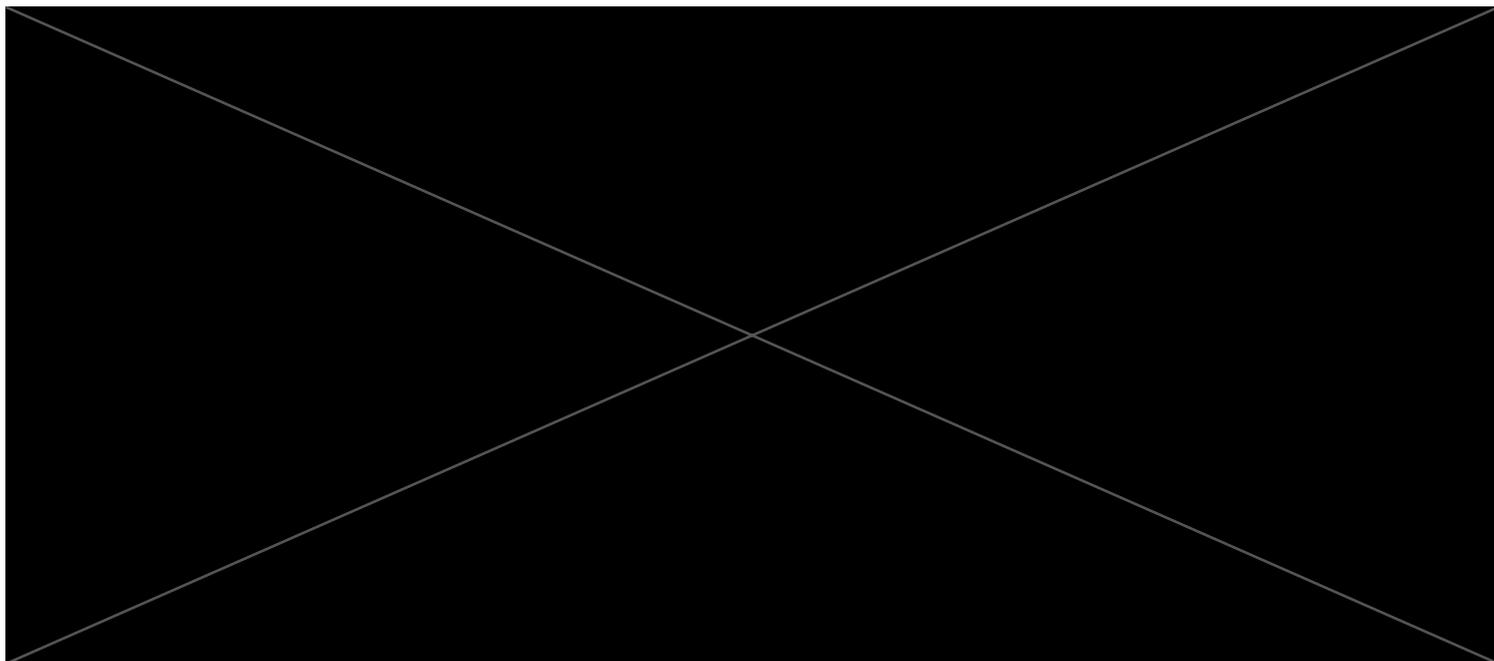
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : G02 GARAGE (Prorata : 91 / 91 jours)</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 382,59</b>	<b>0,00</b>	<b>8.82</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	2 382,59	0,00	8.82
<b>6120 - Eau</b>		<b>1 838,66</b>	<b>0,00</b>	<b>6.82</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	1 838,66	0,00	6.82
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>223,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0.82</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	223,27	0,00	0.82
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 565,63</b>	<b>0,00</b>	<b>9.48</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	2 565,63	0,00	9.48
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>1 321,93</b>	<b>4,87</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	1 321,93	4,87	0.00
<b>6141 - Responsabilité civile</b>		<b>136,56</b>	<b>0,51</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	136,56	0,51	0.00
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>53,34</b>	<b>0,22</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	53,34	0,22	0.00
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>0,00</b>	<b>-0,03</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	37 / 10000	0,00	-0,03	0.00
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>370,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000		370,39	0,00	0.00
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>376,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000		376,84	0,00	0.00
<b>61031 - Contrats d'entretien</b>		<b>803,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		803,48	0,00	0.00
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>902,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		902,06	0,00	0.00
<b>6122 - Gaz</b>		<b>8 299,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465		8 299,55	0,00	0.00
<b>Total Lot G02</b>		<b>19 274,30</b>	<b>5,57</b>	<b>25,94</b>
<b>Lot : I6 APARTEMENT (Prorata : 91 / 91 jours)</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 382,59</b>	<b>0,00</b>	<b>85.78</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	2 382,59	0,00	85.78
<b>6120 - Eau</b>		<b>1 838,66</b>	<b>0,00</b>	<b>66.20</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	1 838,66	0,00	66.20
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>223,27</b>	<b>0,00</b>	<b>8.03</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	223,27	0,00	8.03
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 565,63</b>	<b>0,00</b>	<b>92.36</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	2 565,63	0,00	92.36
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>1 321,93</b>	<b>47,58</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	1 321,93	47,58	0.00
<b>6141 - Responsabilité civile</b>		<b>136,56</b>	<b>4,92</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	136,56	4,92	0.00
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>53,34</b>	<b>1,93</b>	<b>0.00</b>

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	53,34	1,93	0.00
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>0,00</b>	<b>-0,03</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	360 / 10000	0,00	-0,03	0.00
<b>61010 - Contrôle ascenseurs</b>		<b>370,39</b>	<b>0,00</b>	<b>12.96</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000	350 / 10000	370,39	0,00	12.96
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>376,84</b>	<b>0,00</b>	<b>13.18</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000	350 / 10000	376,84	0,00	13.18
<b>61031 - Contrats d'entretien</b>		<b>803,48</b>	<b>0,00</b>	<b>30.55</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	803,48	0,00	30.55
<b>61032 - Autre entretien installations de chauffage</b>		<b>902,06</b>	<b>19,72</b>	<b>14.60</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	902,06	19,72	14.60
<b>6122 - Gaz</b>		<b>8 299,55</b>	<b>0,00</b>	<b>315.69</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	8 299,55	0,00	315.69
<b>Total Lot I6</b>		<b>19 274,30</b>	<b>74,12</b>	<b>639,35</b>
<b>Totaux généraux</b>		<b>19 274,30</b>	<b>79,69</b>	<b>665,29</b>

### Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	19 274,30	79,69	665,29
Charges privatives	601,35	0,00	0,00
<b>Totaux généraux</b>	<b>19 875,65</b>	<b>79,69</b>	<b>665,29</b>

<b>Part totale</b>	<b>744,98</b>
--------------------	---------------



## DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 11/09/2024

PÉRIODE : du 01/04/2024 au 30/06/2024 (T4)

0450 - PHILIPPE LE BON 32A-34 (ESTEREL) (BE0825350333)  
RUE PHILIPPE LE BON , 34  
1000 BRUXELLES

### Lot(s) concerné(s)

Référence	Nature de bien	Prorata
G02	GARAGE	91 / 91 jours
I6	APARTEMENT	91 / 91 jours

### Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Répartition des charges communes</b>				
<b>61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>		<b>2 172,92</b>	<b>0,00</b>	<b>86.27</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	2 172,92	0,00	86.27
<b>61066 - Travaux divers</b>		<b>5 109,20</b>	<b>0,00</b>	<b>202.79</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	5 109,20	0,00	202.79
<b>6120 - Eau</b>		<b>942,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.38</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	942,00	0,00	37.38
<b>61210 - Electricité parties communes</b>		<b>158,34</b>	<b>0,00</b>	<b>6.29</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	158,34	0,00	6.29
<b>61300 - Honoraires syndics</b>		<b>2 872,88</b>	<b>0,00</b>	<b>114.04</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	2 872,88	0,00	114.04
<b>61305 - Autres honoraires</b>		<b>765,32</b>	<b>9,25</b>	<b>21.15</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	765,32	9,25	21.15
<b>650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>		<b>223,72</b>	<b>8,89</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	223,72	8,89	0.00
<b>657 - Charges financières diverses</b>		<b>0,00</b>	<b>-0,06</b>	<b>0.00</b>
0001 - Quotités générale 10000	397 / 10000	0,00	-0,06	0.00
<b>61011 - Contrat d'entretien ascenseurs</b>		<b>1 908,00</b>	<b>0,00</b>	<b>66.78</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000	350 / 10000	1 908,00	0,00	66.78
<b>61012 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien</b>		<b>4 314,54</b>	<b>0,00</b>	<b>151.02</b>
0004 - Quotités ascenseur 10000	350 / 10000	4 314,54	0,00	151.02
<b>61031 - Contrats d'entretien</b>		<b>751,54</b>	<b>0,00</b>	<b>28.58</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	751,54	0,00	28.58
<b>6122 - Gaz</b>		<b>4 485,04</b>	<b>0,00</b>	<b>170.60</b>
0005 - Quotités chauffage sans local 9465	360 / 9465	4 485,04	0,00	170.60
<b>Totaux généraux</b>		<b>23 703,50</b>	<b>18,08</b>	<b>884,90</b>

### Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation		23 703,50	18,08	884,90
Charges privatives		5 534,00	0,00	0,00
	<b>Totaux généraux</b>	<b>29 237,50</b>	<b>18,08</b>	<b>884,90</b>

<b>Part totale</b>	<b>902,98</b>
--------------------	---------------

